

## Baudaten

Standardisierte Ausschreibungstexte und Produktbeschreibungen gemäß ÖNORM  
Ergänzungsleistungsbeschreibungen zu StLB | ÖKO-Suchregister  
LB-Positionen mit ökologischer Bewertung und Kriterien zur Bestbieterermittlung  
Elementkataloge | Preisdateien | Kalkulationsgrundlagen | Konvertierungen

## Projektmanagement

BIM - Building Information Modeling  
Kostenmanagement | Terminplanung  
Dokumentenmanagement | Protokolle  
Lebenszykluskosten | BauKG | SiGe-Plan

## Büroorganisation

Bürokosten | Zeiterfassung  
Ressourcenplanung  
Rechnungswesen | Controlling  
Adressverwaltung

## AVA Auftraggeber

Ausschreibung gemäß ÖNORM  
Kostenermittlung | Angebotsprüfung  
Bestbieterermittlung | Vergabe  
Abrechnungskontrolle gemäß ÖNORM

## AVA Auftragnehmer

Angebotserstellung gemäß ÖNORM  
Kalkulation gemäß ÖNORM  
Sub-Angebotsprüfung | Preisspiegel  
Abrechnung gemäß ÖNORM

## Verwaltung

Verwaltung von Projekten und Bauvorhaben | Projektgliederung und -termine  
Zentrale Adressverwaltung | Basis- und Stammdaten | Benutzerverwaltung  
Artikelstammdaten | Kataloge und Einstellungen  
Objekt- und Liegenschaftsdatenbank

# Projektmanagement



**ib-data GmbH**

Hasnerstraße 118, 1160 Wien

T: +43 1 492 55 70

E: [abkzentrum@abk.at](mailto:abkzentrum@abk.at)

W: [www.abk.at](http://www.abk.at) | [www.baudaten.info](http://www.baudaten.info)

# ABK

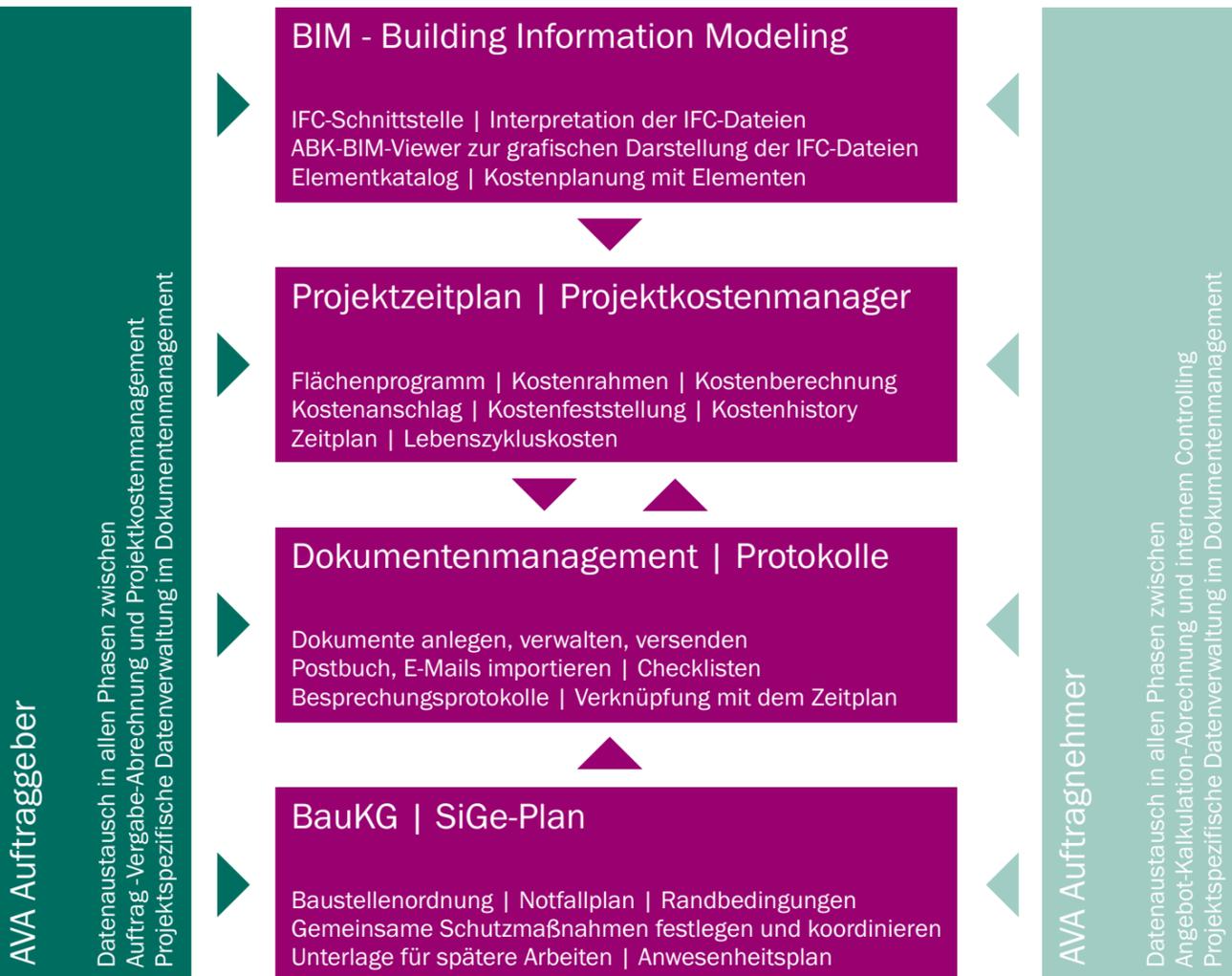
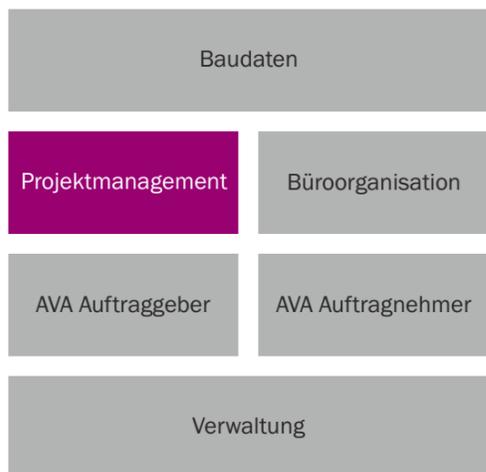
## Ziele mit System erreichen - auf der Ideallinie zum Projekterfolg

Mit ABK kennen Sie Ihr Projekt(ziel) genau und werden bei der Koordination der Abläufe, der Projektbeteiligten, der Termin- und Kostenplanung, sowie der Termin- und Kostensteuerung optimal unterstützt. Im ABK-Kostenmanagement führen viele Methoden ans Ziel: die BIM-Methode, die Elementmethode, die Kostenberechnung nach Gewerken, die Kennwertmethode ebenso wie Lebenszykluskostenberechnungen.

Mit ABK-Dokumentenmanagement wird die Qualitätsplanung und -steuerung mit Statusberichten sowie nachvollziehbaren Posteingängen und -ausgängen, die Planverwaltung und die Verfolgung offener Punkte leicht gemacht. In ABK wickeln Sie Bauvorhaben jeder Größe nach bewährten Projektmanagementmethoden ab!

## Funktionsumfang

- BIM - Building Information Modeling
- Projektzeitplan | Projektkostenmanager
- Dokumentenmanagement | Protokolle
- BauKG | SiGe-Plan (Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan)



## BIM - Building Information Modeling

Building Information Modeling ist die zukunftsweisende Entwicklung im Bauwesen. ABK hat sich dabei gänzlich der OpenBIM-Methode verschrieben: dem durchgängigen Datenfluss - von der Planung bis zur Ausschreibung - durch Verwendung offener, softwareneutraler Standards. Ein Gebäudemodell in Form einer IFC-Datei, ganz gleich welcher Herkunft, wird eingelesen und in einen Kostenplan umgewandelt. Dieser wiederum wird nicht nur im Kostenmanagement weiterverwendet, sondern dient auch als Grundlage für ÖNORM-konforme Leistungsverzeichnisse.

## Dokumentenmanagement

Das ABK-Dokumentenmanagement bietet die strukturierte Ablage für eine lückenlose Darstellung aller Projektdokumente von E-Mails bis hin zu Verträgen, unabhängig vom jeweiligen Datenformat. Schnittstellen zu Mail-Clients (MS Outlook) bieten jeden Komfort für die Projektkommunikation (E-Mails, Protokolle, Notizen etc.). Einheitliche Dokumentvorlagen ermöglichen ein durchgängiges Corporate Design. Mit den integrierten Besprechungsprotokollen erhalten Sie einen Überblick über alle offenen Punkte für Bau- oder Planungsbesprechungen. Als Baustellenkoordinator erstellen Sie damit mühelos Baustellenaudits.

## Projektzeitplan | Kostenmanager

Im ABK-Projektzeitplan werden Leistungen terminlich geplant und wichtige Zeitpunkte als Meilensteine erfasst. Diese Leistungen werden miteinander in Abhängigkeit gebracht und als Balkenplan abgebildet. Abweichungen zum Basisplan finden Sie anschaulich dargestellt. Durch die Verknüpfung mit den Kosten, haben Sie die Möglichkeit, monetäre Ausgaben zeitlich darzustellen.

Im ABK-Projektkostenmanager erhalten Sie die Übersicht aktueller Projektstände mit Soll-, Ist- und Prognosewerten über alle Planungsphasen hinweg. Nach der Festlegung eines Kostenziels sowie der Erstellung eines Kostenrahmens generieren Sie eine detaillierte Kostenermittlung, optional mittels Elementmethode oder über die ausführungorientierte Leistungsgliederung. Mit dem Änderungsmanagement und der Analyse der laufenden sowie vergangenen Projekte erhält die Projektsteuerung jederzeit aussagekräftige Zahlen. Durch Ermittlung der Lebenszykluskosten treffen Sie die richtigen Entscheidungen.

## SiGe-Plan

Der BauKG-konforme Baustein ABK-SiGe-Plan unterstützt Sie bei der Erstellung des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplans, bei der Auswahl der richtigen Maßnahmen und bei der Erstellung aller erforderlichen Unterlagen - vom Anwesenheitsplan, der Maßnahmenliste bis zur Dokumentation der Baustellenbesuche.